

IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE
od 15. prosinca 2021. do 14. veljače 2022. godine

Stečajna masa iza PRIMATERM d.o.o. u stečaju
51216 Viškovo, Viškovo 41
OIB 27185711358

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Posl. br. 14 St-214/2020
stečajni sudac Vera Jelenović

I. STANJE STEČAJNE MASE

Naslovni sud je zaključkom pod posl. brojem 14 St-214/2020-16 od 26. siječnja 2021. godine, utvrdio vrijednost (2.732.412,70 kn), način i uvjete prodaje naknadno pronađene stečajne mase (k.č.br. 1984, grč 185, 1843, 1889, 1890, 2082, 2083, 2088, 2096, 2173/3, 2181/2, 2222, 2223, 2259, 2260, 2275/1, 2345/2, 2359, 2368, 2400, 2422, 2424, 2429, 2462, 2492, 2552, 2572, 2604, 2605, 2630, 2740, 2741, 2767/2, 2948, 3015, 3030, 3060, 3152/1, 3269, 3298, 3323, 3324, 3328, 3340, 3362, 3389, 3480, 3612, 3677/3, 6349, 6380, 6438, 6462, 6782, 6783, 6806, 6813, 6848, 6912, 6919 upisane kod Općinskog Suda u Opatiji, u zk.ul. 160, k.o. Tuliševica).

Stečajni upravitelj je tijekom postupka prodaje zainteresiranim potencijalnim kupcima pokazivao gornje nekretnine (60 međusobno nepovezanih zemljišnih čestica uokolo naselja Lovranske Drage iznad grada Lovrana, najvećim dijelom poljoprivrednog zemljišta), uz prethodni angažman ovlaštenog geodeta radi same identifikacije istih na terenu. Interes je iskazalo nekoliko potencijalnih kupaca, od kojih je samo jedan pristupio zadnjoj dražbi dok je ostalima, prema saznanju stečajnog upravitelja, poteškoću za pristup dražbi predstavljao visok iznos jamčevine od 273.241,27 kn.

Tijekom postupka naknadne diobe pronađena je i dodatna stečajna masa (k.č.br. 3238, 3829, 3874 upisane kod Općinskog Suda u Opatiji, u zk.ul. 540, k.o. Tuliševica).

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Naslovni sud je dana 23. prosinca 2021. godine, uzimajući u obzir gore navedeno, poništio poziv Financijske agencije za sudjelovanje na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi.

U Viškovu, 14. veljače 2022. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković